

**PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI SUL RIO SECCO – RIO PESSINA IN COMUNE DI BAVENO - FONDI ATO 2011-13”. CUP C41J17000030005 - CIG 7409926061 – IMPORTO A BASE DI GARA € 58.200,00.**

## VERBALE DI GARA

L'anno DUEMILADICIOTTO il giorno 11 del mese di APRILE (11/04/2018) alle ore 16.05 nella sede dell'Unione Montana – sala Giunta al piano primo sono presenti i signori:

- Dott. Marco Luigi Delsignore - Responsabile del Servizio Tecnico F.F. – PRESIDENTE;
- Arch. Claudia Corbelli – RUP dell'intervento – TESTIMONE con funzioni di segretario verbalizzante;
- Sig.ra Sara Falcetti – Istruttore Amm.vo – TESTIMONE;

Scopo della riunione è l'espletamento della procedura di gara per l'appalto dei lavori in oggetto e pertanto si premette che:

- con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 19 del 22/02/2018 ad oggetto “Fondi ATO 2011-13 – lavori sul rio Secco – rio Pessina in comune di Baveno. Presa d'atto ed approvazione progetto definitivo–esecutivo – CUP C41J17000030005” è stato approvato, previa acquisizione di tutte le autorizzazioni, nulla osta e pareri necessari, il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento, redatto dai professionisti incaricati Ing. Fabrizio Dido e geol. Corrado Caselli, per un importo complessivo dell'intervento di € 80.000,00 di cui € 58.200,00 per lavori ed € 21.800,00 per somme a disposizione;
- con determinazione n. 41 del 8/03/2018 si è stabilito di avviare le procedure di affidamento dell'intervento denominato “Fondi ATO 2011-13 – lavori sul rio Secco – rio Pessina in Comune di Baveno” mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno dieci operatori economici, selezionati previa pubblicazione di avviso esplorativo, riservandosi l'ente la possibilità di effettuare un eventuale sorteggio nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse fosse superiore a dieci - importo lavori € 58.200,00 di cui € 920,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 8 marzo 2018 è stato pubblicato apposito avviso esplorativo prot. 240 del 7/03/2018 all'albo pretorio, sul sito web e nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente dell'Unione Montana Cusio Mottarone, nonché all'albo pretorio e sul sito web del Comune di Baveno, interessato dall'esecuzione dell'intervento;
- alla chiusura del termine di ricevimento delle candidature, da trasmettere esclusivamente mediante PEC, stabilita per il giorno 23 marzo 2018 alle ore 12.00, sono pervenute al protocollo generale, in ordine cronologico, n. 71 manifestazioni d'interesse, tutte ritenute ammissibili, come da elenco mantenuto riservato agli atti della pratica fino alla scadenza della gara ed ora di seguito riportato (con la precisazione che la ditta Futur Garden srl, la quale entro i termini ha presentato due volte la stessa manifestazione d'interesse, opportunamente contattata, ha richiesto di tenere in considerazione, delle due pec inviate, la prima trasmessa in ordine di tempo):

PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI SUL RIO SECCO – RIO PESSINA IN COMUNE DI BAVENO - FONDI ATO 2011-13”. CUP C41J1700030005.  
ELENCO MANIFESTAZIONI D’INTERESSE PERVENUTE NEI TERMINI

NUM.	n. prot.	data	ditta	indirizzo sede legale ditta	pec
1	269	12/03/2018	Tracce soc. coop.	via Raimondo 13 - Finale Ligure (SV)	traccecoop@pec.it
2	270	12/03/2018	Cave Spadea & C. srl	S.S. Sempione 227 - Crevoladossola	cavespadea@legalmail.it
3	271	12/03/2018	Liguria Palificazioni srl	loc. Piccarello - S. Olcese (GE)	liguriapalificazioni@pcert.postecert.it
4	272	12/03/2018	Futur Garden srl	via Incerti 16 - Villar Perosa (TO)	futurgarden@legalmail.it
5	274	12/03/2018	GS Opere Edili srl	via Piazzolo - Montemezzo (CO)	gsopereedilisrl@legpec.it
6	275	12/03/2018	Impresa Cave di Corconio srl	S.P. Vacciago - Orta San Giulio (NO)	info@pec.cavedicorconio.it
7	278	13/03/2018	Z.L. Costruzioni srl	viale Varese 83 - Como	zl.costruzioni@pcert.it
8	279	13/03/2018	Tre Sc Scavi srl	loc. Champ Long - Saint Vincent	trescscavisrl@legalmail.it
9	280	13/03/2018	So.D.I.S. srl	regione Gibellino - Quarona	sodissrl@pec.it
10	281	13/03/2018	Opere Edili srl	via Velletri - Roma	opereedilisrl@legalmail.it
11	282	13/03/2018	Giacomini Comm. Alberto srl	S.P. 166 km 16 - Piedimulera (VB)	giacomini comm.albertospa@pec.it
12	283	13/03/2018	Fratelli D'Ambrosio srl	via Rosazza 4 - Sagliano Micca (BI)	fratellidambrosiosrl.bi00@infopec.cassaedile.it
13	284	13/03/2018	De Angelis Costruzioni srl	via Maddalena 44 - Casal di Principe (CE)	deangeliscostrsrl@pec.buffetti.it
14	289	14/03/2018	Tessari Lucindo	via Belvedere 36 - Arcole (VR)	tessarilucindo@ticertifica.it
15	290	14/03/2018	Tecno Costruzioni srl	via Alla Cartiera - Verbania	tecnocostruzioni@pec.tecno-costruzioni.com
16	291	14/03/2018	Siscom srl	via XX Settembre 73 - Arona (NO)	siscomsrl@legalmail.it
17	292	14/03/2018	Amigliarini snc	via Galletti 6 - Crevoladossola (VB)	amigliarini@pec.it
18	293	14/03/2018	Erre Elle snc	via Colombo 19 - Valdengo (BI)	erreellesnc@legalmail.it
19	300	14/03/2018	Meriano srl	strada G. Devalle 45 - Moncalieri (TO)	merianosrl@pec.it
20	302	15/03/2018	Edilpronto srl	via Roma 64 - Piacenza	info@pec.edilprontosrl.it
21	303	15/03/2018	Elis srl	via Piedimulera 104 - Pieve Vergonte (VB)	elissrl@pec.it
22	304	15/03/2018	Vi. Cos. Vigevano Costruzioni srl	via Vecchia di Gambolò 13/b - Vigevano (PV)	garevicos@pec.it
23	305	15/03/2018	Belinghieri Cristoforo srl	via Monte Ferrante 5 - Colere (BG)	b.cristoforosrl@arubapec.it
24	306	15/03/2018	Impresa F.lli Ciocca srl	via Prelo 6 - Loreglia (VB)	impresaciocca@legalmail.it
25	307	15/03/2018	Scarlatta Umberto sas	via Alighieri 35 - Vigliano Biellese (BI)	scarlattaumbertosas.bi00@infopec.cassaedile.it
26	308	15/03/2018	Bellani srl	piazza De Filippi 7 - Arona (NO)	bellanisrl@pec.studiocaravati.it
27	316	19/03/2018	Omegna Scavi di Scaramozza Gianni Antonio	via Granerolo 6 - Omegna (VB)	omegnascavi.vb00@infopec.cassaedile.it
28	317	19/03/2018	Macchi Costruzioni srl	via Berra 12 - Venegono Inferiore (VA)	macchicostruzioni@pec.it
29	318	19/03/2018	I.GE.CO. Srl	via Cavour 28 - Piacenza	igeco.srl@legalmail.it
30	319	19/03/2018	Edilizia Valdostana srls	via Monte Grappa 29 - Quassolo (TO)	ediliziavaldostana@pec.it
31	320	19/03/2018	Impresa Foti srl	via per Guanzate 40 - Bulgarograsso (CO)	impresafoti@legalmail.it

32	321	19/03/2018	Edilavori srl	corso Italia 148 - Villadossola (VB)	edilavorisrl@pec.it
33	322	19/03/2018	Cricchi Costruzioni srl	via Salaria km 94.900 - Borgo Velino (RI)	cricchicostruzioni@pec.it
34	330	20/03/2018	Artuso srl	corso Regina Margherita 213 - Torino	impresa.artuso.srl@pec.it
35	331	20/03/2018	Impresa Edile Cerioli Marino	via Milano 5 - Gurro (VB)	ceriolimarino@cert.cna.it
36	332	20/03/2018	CDF Costruzioni srl	via Mattei 10 - Podenzano (PC)	cdfcostruzioni@legalmail.it
37	333	20/03/2018	Paoletto f.lli srl	via Mazzini 127 - Valle Mosso (BI)	paolettof.lli.srl.bi00@infopec.cassaedile.it
38	334	20/03/2018	Franco Eugenio srl	frazione Valdoisa 4/d - San Damiano d'Asti (AT)	francoeugenio@pec.lapostapec.it
39	335	20/03/2018	Impresa Edile Stradale Artifoni spa	via Quagliodromo 3 - Albano Sant'Alessandro (BG)	artifoni@legalmail.it
40	339	21/03/2018	Costruzioni Cerri srl	via Fortunato 486 - Talamona (SO)	costruzionicerri@pec.it
41	340	21/03/2018	Cotti Comettini Secondino	via Pratrivero 327 - Trivero (BI)	cotticomettinisecondino@pec.cotticomettini.it
42	341	21/03/2018	Impresa De Giuliani srl	viale Marconi 56 - Borgomanero (NO)	degiuliani@espripec.it
43	342	21/03/2018	Impresa Edile C.E.V.I.G. srl	via Busano 37 - Rivara (TO)	cevig@legalmail.it
44	343	21/03/2018	Cantieri Stradali Gallo spa	via Camillo de Rossi 18 - Arborio (VC)	info@pec.cantieristradaligallo.it
45	345	21/03/2018	Icose spa	regione Bovina 2 - Paroldo (CN)	segreteria.icose@pec.it
46	346	21/03/2018	Impresa Cogni spa	via Galleria S. Francesco 2 - Piacenza	impresacogni@legalmail.it
47	347	21/03/2018	Malagnino Costruzioni srlu	via Montale 4 - Melissano (LE)	malagninocostruzioni@pec.it
48	348	21/03/2018	Massano srl	via Circonvallazione 3 - Montanera (CN)	massanosrl@legalmail.it
49	349	21/03/2018	Franzoni e Bertoletti srl	Strada Soave 24 - Marmirolo (MN)	franzoni.bertoletti@legalmail.it
50	350	21/03/2018	F&G Costruzioni srl	via Italia Porticello 23 - Villa San Giovanni (RC)	fgsrl@casellapec.com
51	351	21/03/2018	Italbeton srl	via Doss Trento 45 - Trento	italbeton@pec.italbeton.it
52	352	21/03/2018	S.A.I.M.P. srl	via Beccaria 3 - Tradate (VA)	saimpsrl@secmail.it
53	353	21/03/2018	Portalupi Carlo Impresa spa	strada Ticineto salita San Salvatore 6 - Ticineto (AL)	portalupi.spa.al00@postepc.cassaedile.it
54	355	22/03/2018	Fratelli Vitali snc	via Roma 47 - Costa Volpino (BG)	fratellivitalisnc@lamiapc.it
55	356	22/03/2018	Bertini srl	località Miniere 9 - Riva Valdobbia (VC)	bertinisrl@legalmail.it
56	357	22/03/2018	Edilceresio sas di Plebani Franco	via Molino di Mezzo 24 - Porto Ceresio	edilcer@legalmail.it
57	358	22/03/2018	Fratelli Sogno e figli srl	regione Lotti - Greggio (VC)	amministrazione@pec.impresasogno.it
58	359	22/03/2018	Impresa Ing. Angelo Bianchi sas	via Bonifacio Festaz 10 - Aosta	info@pec.bianchistrade.it
59	360	22/03/2018	L.G. Servizi srl	via Delle Fontane 11 - Baldissero Canavese (TO)	lgservizi@open.legalmail.it
60	361	22/03/2018	Seprio srl	via Monte Grappa 2 - Gornate Olona (VA)	sepriosrl@pec.it
61	362	22/03/2018	Gugliotta srl	via delle Industrie 36 - Vigliano Biellese (BI)	gugliottasrl.bi00@infopec.cassaedile.it
62	363	22/03/2018	Impresa Prini srl	via IV Novembre 17 - Belgirate (VB)	impresaprinisrl.vb00@infopec.cassaedile.it
63	370	23/03/2018	Cogidi Costruzioni srl	piazza S. D'Acquisto 1 - Sarconi (PZ)	cogidicostruzioni.srl@pec.it
64	371	23/03/2018	CO.E.S.I. srl	località Barca 1 - Scaldasole (PV)	coesisrl@sigrapc.it
65	372	23/03/2018	Civelli Costruzioni srl	viale Ticino 96 - Gavirate (VA)	civelli@pec.it
66	373	23/03/2018	Castedil srl	contrada S. Vito 26 - Sant'Angelo Le Fratte (PZ)	castedilsrl@gigapec.it

67	374	23/03/2018	F.Ili Bianchi srl	corso Matteotti 8/a - Lecco	bianchi.3@postecert.it
68	375	23/03/2018	Impresa Ramella & C. spa	via Dante 5 - Cislago (VA)	impresaramella@legalmail.it
69	376	23/03/2018	Edilcostruzioni srl	via Degli Ulivi 145 - Brovello Carpugnino (VB)	edilcostruzioni.i@pec.it
70	377	23/03/2018	Borgazzi Vittorio srl	via Tiro a Segno 10 - Verbania	borgazzivittorio@pec.it
71	380	23/03/2018	Valloggia f.lli srl	via Da Vinci 40 - Borgomanero (NO)	valloggiasrl@pec.it
doppia	344	21/03/2018	Futur Garden srl	via Incerti 16 - Villar Perosa (TO)	futurgarden@legalmail.it

- come previsto nell'avviso esplorativo, in data 26/03/2018 in seduta pubblica sono stati sorteggiati n. 10 numeri con la seguente successione n. 59, n. 42, n. 26, n. 12, n. 29, n. 22, n. 17, n. 20, n. 37, n. 16, con le modalità riportate nel relativo verbale;
- il Responsabile del Servizio Tecnico in pari data ha quindi provveduto, con nota inviata via PEC prot. 386 del 26/03/2018, ad invitare alla gara d'appalto le n. 10 ditte risultanti dall'associazione tra numeri sorteggiati e numeri progressivi dell'elenco cronologico delle manifestazioni pervenute, come di seguito indicato:

PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI SUL RIO SECCO - RIO PESSINA IN COMUNE DI BAVENO - FONDI ATO 2011-13". CUP C41J17000030005 - CIG 7409926061 ELENCO DITTE INVITATE A SEGUITO DI SORTEGGIO					
NUM.	n. prot.	data	ditta	indirizzo sede legale ditta	pec
59	360	22/03/2018	L.G. Servizi srl	via Delle Fontane 11 - Baldissero Canavese (TO)	lgservizi@open.legalmail.it
42	341	21/03/2018	Impresa De Giuliani srl	viale Marconi 56 - Borgomanero (NO)	degiuliani@espripec.it
26	308	15/03/2018	Bellani srl	piazza De Filippi 7 - Arona (NO)	bellanisrl@pec.studiocaravati.it
12	283	13/03/2018	Fratelli D'Ambrosio srl	via Rosazza 4 - Sagliano Micca (BI)	fratellidambrosiosrl.bi00@infopec.cassaedile.it
29	318	19/03/2018	I.GE.CO. Srl	via Cavour 28 - Piacenza	igeco.srl@legalmail.it
22	304	15/03/2018	Vi. Cos. Vigevano Costruzioni srl	via Vecchia di Gambolò 13/b - Vigevano (PV)	garevicos@pec.it
17	292	14/03/2018	Amigliarini snc	via Galletti 6 - Crevoladossola (VB)	amigliarini@pec.it
20	302	15/03/2018	Edilpronto srl	via Roma 64 - Piacenza	info@pec.edilprontosrl.it
37	333	20/03/2018	Paoletto f.lli srl	via Mazzini 127 - Valle Mosso (BI)	paolettof.lli.srl.bi00@infopec.cassaedile.it
16	291	14/03/2018	Siscom srl	via XX Settembre 73 - Arona (NO)	siscomsrl@legalmail.it

- le modalità della gara sono state stabilite ed indicate nella lettera di invito, ovvero per mezzo di offerte segrete con il criterio del massimo ribasso sull'importo a base di gara, non essendo ammesse offerte in aumento;
- nei prescritti termini e cioè entro le ore 12:00 del giorno 11/04/2018 sono pervenute al protocollo generale, in piego sigillato, n. 8 offerte appartenenti alle seguenti ditte:

PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI SUL RIO SECCO - RIO PESSINA IN COMUNE DI BAVENO - FONDI ATO 2011-13". CUP C41J17000030005 - CIG 7409926061 ELENCO DITTE PARTECIPANTI					
NUM.	n. prot.	data	ditta	indirizzo sede legale ditta	pec
1	423	10/04/2018	Edilpronto srl	via Roma 64 - Piacenza	info@pec.edilprontosrl.it
2	424	10/04/2018	Impresa Fratelli D'Ambrosio srl	via Rosazza 4 - Sagliano Micca (BI)	fratellidambrosiosrl.bi00@infopec.cassaedile.it

3	429	10/04/2018	Siscom srl	via XX Settembre 73 - Arona (NO)	siscomsrl@legalmail.it
4	430	10/04/2018	Impresa De Giuliani srl	viale Marconi 56 - Borgomanero (NO)	degiuliani@espripec.it
5	435	11/04/2018	Paoletto f.lli srl	via Mazzini 127 - Valle Mosso (BI)	paolettof.lisrl.bi00@infopec.cassaedile.it
6	436	11/04/2018	I.GE.CO. Srl	via Cavour 28 - Piacenza	igeco.srl@legalmail.it
7	437	11/04/2018	Vi. Cos. Vigevano Costruzioni srl	via Vecchia di Gambolò 13/b - Vigevano (PV)	garevicos@pec.it
8	438	11/04/2018	Bellani srl	piazza De Filippi 7 - Arona (NO)	bellanisrl@pec.studiocaravati.it

Tutto ciò premesso,

il Presidente, alla presenza continua dei testimoni, dopo aver ricordato le modalità di gara ed il criterio di aggiudicazione, previsto con il sistema del prezzo più basso in applicazione dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, procede quindi all'esame dei pieghi pervenuti, constatandone l'integrità, ed esamina i documenti ivi contenuti indicati nella lettera di invito e compiegati nel plico, separando le buste contenenti le offerte (busta B) da quelle contenenti la documentazione amministrativa (busta A); esaminati i documenti di gara inseriti nelle buste A e riscontrati i medesimi regolari, ammette tutte le n. 8 ditte concorrenti.

Posto che il numero di offerte pervenute è superiore a CINQUE, esegue il sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che risulta essere quello indicato alla lettera c).

Il Presidente procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura delle offerte contenute nelle apposite buste sigillate e tenute separate, con il seguente esito:

NUM.	ditta	indirizzo sede legale ditta	ribasso % offerto
1	Edilpronto srl	via Roma 64 - Piacenza	26,58
2	Impresa Fratelli D'Ambrosio srl	via Rosazza 4 - Sagliano Micca (BI)	25,80
3	Siscom srl	via XX Settembre 73 - Arona (NO)	31,231
4	Impresa De Giuliani srl	viale Marconi 56 - Borgomanero (NO)	38,216
5	Paoletto f.lli srl	via Mazzini 127 - Valle Mosso (BI)	16,61
6	I.GE.CO. Srl	via Cavour 28 - Piacenza	25,24
7	Vi. Cos. Vigevano Costruzioni srl	via Vecchia di Gambolò 13/b - Vigevano (PV)	24,11
8	Bellani srl	piazza De Filippi 7 - Arona (NO)	25,00

La media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse (212,787:8) risulta pari a 26,598; la soglia di anomalia (metodo c) è pari alla media aritmetica incrementata del 15% e quindi risulta pari a  $26,598 + 3,990 (26,598 \times 15\%) = 30,588$ .

Stante che le offerte ammesse sono inferiori a 10, la gara verrà aggiudicata al partecipante che ha presentato il ribasso maggiore, con le giustificazioni prodotte dal partecipante, previa accettazione da parte del Presidente di gara.

A seguito della suindicata operazione, il Presidente dichiara aggiudicataria dell'appalto l'Impresa

NUM.	ditta	indirizzo sede legale ditta	ribasso % offerto
4	Impresa De Giuliani srl	viale Marconi 56 - Borgomanero (NO)	38,216

determinando l'importo dell'appalto stesso in € **36.309,88** come di seguito indicato:

9

importo lavori soggetto a ribasso	€ 57.280,00
ribasso offerto del 38,216%	€ 21.890,12
Importo lavori ribassato	€ 35.389,88
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 920,00
Importo contrattuale	€ 36.309,88

e proponendo l'aggiudicazione in favore della suddetta Impresa.

Ultimate le operazioni sopra descritte, il Presidente dispone l'immediata comunicazione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del Codice dei Contratti, dell'esito di gara all'impresa dichiarata provvisoriamente aggiudicataria, non essendo la stessa presente alle odierne operazioni di gara, disponendo nel contempo la pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente nonché sul sito Internet dell'esito della gara.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e diventerà definitiva nei confronti della Ditta, con apposito provvedimento dirigenziale, ad avvenuta verifica, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta.

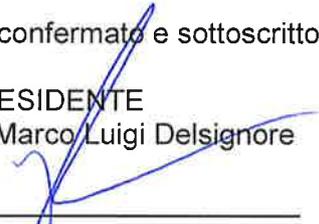
Si dà atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara viene sigillata per essere custodita in apposito locale, idoneo a tutelare detta documentazione.

Le operazioni di gara si concludono alle ore 17.00 circa.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Marco Luigi Delsignore



IL TESTIMONE

Sig.ra Sara Falchetti



II VERBALIZZANTE

Arch. Claudia Corbelli

