

Regione Piemonte

# **Comunità Montana Due Laghi Cusio Mottarone e Val Strona**

ENTE IN LIQUIDAZIONE AI SENSI DELLA L.R. N. 11 del 28 Settembre 2012 e smi

Comunità Montana interprovinciale ricadente sul territorio delle Province di Novara e VCO

Sede Legale: Via Balilla 22 Fr. Sovazza 28011 ARMENO (NO)

**Sede operativa uffici** (Via De Angeli 35/A 28887 OMEGNA (VB))

**COPIA**

## **DECRETO COMMISSARIO LIQUIDATORE N° 006 DEL 27/01/2016**

**OGGETTO: TRASFERIMENTO IMMOBILI DELLA COMUNITA' MONTANA ALLA UNIONE MONTANA DEL CUSIO E DEL MOTTARONE E ALL'UNIONE MONTANA DELLA VALLE STRONA E DELLE QUARNE.**

Il sottoscritto AVV. CIGALA FULGOSI FILIPPO COMMISSARIO LIQUIDATORE della Comunità Montana Due Laghi Cusio Mottarone e Val Strona, assistito dal Segretario Direttore Dr. Delsignore Marco Luigi, il quale provvede alla stesura del presente atto.

Richiamati:

- il D.P.G.R. n. 39 del 31.03.2014 Comunità Montana Due Laghi Cusio Mottarone e Val Strona. Nomina del Commissario (art. 12 e 14 l.r. 11/2012, come modificata dalla L.R. 3/2014 - art. 13 l.r. 3/2014);
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 29 dicembre 2015, n. 133 D.G.R. n. 80 - 2688 del 21 dicembre 2015. Comunita' montana Due Laghi, Cusio Mottarone e Val Strona. Proroga dell'incarico commissariale affidato con D.P.G.R. n. 39 del 31/03/2014 (art. 14 l.r. 11/2012, come modificata dalla l.r. 3/2014).
- Visto il Piano di Riparto predisposto in collaborazione con gli uffici dell'Ente e presentato ai Presidenti delle 3 Unioni di Comuni Montani costituite sul territorio nonché ai Sindaci dei 25 comuni costituenti la Comunità montana, in data 14 ottobre 2015;
- Fatto presente che i seguenti Enti hanno provveduto all'approvazione del Piano presentato all'incontro del 14/10/2015:
  1. Comune di Arola: Deliberazione CC n. 27 del 17/12/2015;
  2. Comune di Baveno: Deiberazione CC n. 23 del 12/11/2015;
  3. Comune di Casale Corte Cerro: Deliberazione CC n. 26 del 26/10/2015;
  4. Comune di Cesara: Deliberazione CC n. 19 del 01/12/2015;
  5. Comune di Germagno: Deliberazione CC n. 18 del 23/11/2015;
  6. Comune di Gravellona Toce: Deliberazione CC n. 47 del 25/11/2015;

7. Comune di Loregia: Deliberazione CC n. 18 del 23/11/2015;
8. Comune di Madonna Del Sasso: Deliberazione CC n. 29 del 09/11/2015;
9. Comune di Massiola: Deliberazione CC n. 26 del 02/12/2015;
10. Comune di Miasino: Deliberazione CC n. 38 del 30/11/2015;
11. Comune di Nonio: Deliberazione CC n. 24 del 10/12/2015;
12. Comune di Quarna Sopra: Deliberazione CC n. 21 del 10/12/2015;
13. Comune di Quarna Sotto: Deliberazione CC n. 22 del 24/11/2015;
14. Comune di San Maurizio D'Opaglio: Deliberazione CC n. 29 del 30/11/2015;
15. Comune di Stresa: Deliberazione CC n. 79 del 27/11/2015;
16. Comune di Valstrona: Deliberazione CC n. 27 del 09/11/2015;
17. Unione Montana Cusio Mottarone: Delibera CC n. 10 del 13/11/2015;
18. Unione Montana Della Valle Strona e Delle Quarne: Delibera CC n. 06 del 03/12/2015;

- Fatto presente che i seguenti Enti hanno deliberato di non approvare il Piano presentato all'incontro del 14/10/2015:

1. Unione Montana Dei Due Laghi: Delibera CC n. 06 del 02/12/2015;

- Vista ora la Delibera della Giunta Regionale n. 51-2752 del 29 Dicembre 2015 relativa a: "Legge Regionale n. 11/2012 articolo 15 comma 6. Autorizzazione all'ulteriore corso della liquidazione e riparto della Comunità Montana Due Laghi Cusio Mottarone;
- Considerato che la Comunità Montana Due Laghi Cusio Mottarone e Val Strona ha in carico i seguenti immobili quale patrimonio disponibile:

ELENCO INVENTARIO MODELLO C - Patrimoniali Disponibili					
Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Valore Bene	note
PALESTRA FRAZIONE STRONA	01/01/2003	FRAZIONE STRONA	VIA ROMA 65	€ 355.368,80	
CAMPO CALCIO	01/01/2003			€ 65.000,00	
ELIPORTO PIANA FORNERO	01/01/2003	VALSTRONA	PIANA DI FORNERO	€ 25.000,00	
ELIPORTO FORNO	01/01/2003	VALSTRONA	LOCALITA' FORNO	€ 51.131,09	
RIPETITORE RAI - TV	01/01/2003	LOC. COLLA - GERMAGNO		€ 34.403,50	
RIPETITORE RAI - TV 2	01/01/2003	LOC. CHESIO - LOREGLIA		€ 15.000,00	
RIPETITORE RAI - TV 3	01/01/2003	LOC. ARBEA - VALSTRONA		€ 17.000,00	
RIPETITORE RAI - TV 4	01/01/2003	LOC. PRATO - FRAZ. SAMB.		€ 17.000,00	
RIPETITORE RAI - TV 5	01/01/2003	MASSIOLA		€ 15.000,00	
RIPETITORE RAI - TV 6	01/01/2003	FORNO - VALSTRONA		€ 10.000,00	
MUSEO DELL'ARTIGIANATO E POLIFUNZIONALE	01/01/2003	MASSIOLA	LOC. MARMO	€ 707.550,20	
PRATO 2	01/01/1994	VALSTRONA	CAMPO CALCIO	€ 47,81	
PRATO 3	01/01/1994	VALSTRONA	CAMPO CALCIO	€ 201,56	
PRATO 4	01/01/1994	VALSTRONA	CAMPO CALCIO	€ 130,31	
BOSCO CEDUO	01/01/1994	VALSTRONA	CAMPO CALCIO	€ 34,68	
TERRENO 1 - CABINA METANO	01/01/1994	OMEGNA		€ 15.000,00	
TERRENO 2 - CABINA METANO	01/01/1994	OMEGNA		€ 15.000,00	
TERRENO 3 - CABINA METANO	01/01/1994	OMEGNA		€ 15.000,00	
MUSEO MARMO - FABBRICATO A RIONE PIAN DEL PRA'	01/01/1994	MASSIOLA		€ 50.000,00	
TERRENO LOC. CERANI L.R. 4/2000 REALIZZAZIONE CANYON LOC. CERANI VALSTRONA	10/04/2012	VALSTRONA		€ 1.728,00	

TERRENO L.R. 4/2000 REALIZZAZIONE CANYON LOC. CERANI VALSTRONA	10/04/2012	VALSTRONA		€ 702,00	
TERRENO L.R. 4/2000 REALIZZAZIONE CANYON LOC. CERANI VALSTRONA	10/04/2012	VALSTRONA		€ 630,00	

- Considerato che la Comunità Montana Due Laghi Cusio Mottarone e Val Strona ha in carico i seguenti immobili quale patrimonio indisponibile:

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili					
Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Valore Bene	note
EDIFICIO SCOLASTICO E POLIVALENTE	01/01/2003	FRAZIONE STRONA		€ 545.700,00	
SALA RIUNIONI	01/01/1997	OMEGNA	SAL RIUNIONE	€ 85.000,00	
UFFICIO TECNICO/UFFICI CISS	01/01/1997	OMEGNA	UFF. TECNICO	€ 150.000,00	
CENTRO SERVIZI MOTTARONE STABILE + AREA GIOCHI	01/01/1989	OMEGNA		€ 367.220,00	
PALAZZINA SEDE	01/01/1990	OMEGNA		€ 985.298,87	
PALESTRA STRONA	01/01/1993	FRAZIONE STRONA	PALESTRA	€ 2.211,05	
IMPIANTO CIPPATO	22/04/2010	COMUNE OMEGNA - BAG.		€ 16.033,53	

- Evidenziato che i predetti beni vengono assegnati alle Unioni secondo il criterio di provenienza degli stessi, prima della fusione per incorporazione delle precedenti Comunità Montane Dello Strona e Basso Toce e Cusio Mottarone, nella Comunità Montana Due Laghi Cusio Mottarone e Val Strona, e della successiva assegnazione del patrimonio prevista nel piano di riparto e quindi:

### **Unione Montana Della Valle Strona e Delle Quarne:**

Beni Patrimoniali Disponibili

per l'intera quota:

Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Valore Bene
PALESTRA FRAZIONE STRONA	01/01/2003	FRAZIONE STRONA	€ 355.368,80
CAMPO CALCIO	01/01/2003		€ 65.000,00
ELIPORTO PIANA FORNERO	01/01/2003	VALSTRONA	€ 25.000,00
ELIPORTO FORNO	01/01/2003	VALSTRONA	€ 51.131,09
RIPETITORE RAI - TV	01/01/2003	LOC. COLLA - GERMAGNO	€ 34.403,50
RIPETITORE RAI - TV 2	01/01/2003	LOC. CHESIO - LOREGLIA	€ 15.000,00
RIPETITORE RAI - TV 3	01/01/2003	LOC. ARBEA - VALSTRONA	€ 17.000,00
RIPETITORE RAI - TV 4	01/01/2003	LOC. PRATO - FRAZ. SAMB.	€ 17.000,00
RIPETITORE RAI - TV 5	01/01/2003	MASSIOLA	€ 15.000,00
RIPETITORE RAI - TV 6	01/01/2003	FORNO - VALSTRONA	€ 10.000,00
MUSEO DELL'ARTIGIANATO E POLIFUNZIONALE	01/01/2003	MASSIOLA	€ 707.550,20
PRATO 2 CAMPO CALCIO	01/01/1994	VALSTRONA	€ 47,81

PRATO 3 CAMPO CALCIO	01/01/1994	VALSTRONA	€ 201,56
PRATO 4 CAMPO CALCIO	01/01/1994	VALSTRONA	€ 130,31
BOSCO CEDUO CAMPO CALCIO	01/01/1994	VALSTRONA	€ 34,68
TERRENO 1 - CABINA METANO	01/01/1994	OMEGNA	€ 15.000,00
TERRENO 2 - CABINA METANO	01/01/1994	OMEGNA	€ 15.000,00
TERRENO 3 - CABINA METANO	01/01/1994	OMEGNA	€ 15.000,00
MUSEO MARMO - FABBRICATO A RIONE PIAN DEL PRA'	01/01/1994	MASSIOLA	€ 50.000,00
TERRENO LOC. CERANI L.R. 4/2000 REALIZZAZIONE CANYON LOC. CERANI VALSTRONA	10/04/2012	VALSTRONA	€ 1.728,00
TERRENO L.R. 4/2000 REALIZZAZIONE CANYON LOC. CERANI VALSTRONA	10/04/2012	VALSTRONA	€ 702,00
TERRENO L.R. 4/2000 REALIZZAZIONE CANYON LOC. CERANI VALSTRONA	10/04/2012	VALSTRONA	€ 630,00

Beni patrimoniali indisponibili

Per l'intera quota

Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Valore Bene
EDIFICIO SCOLASTICO E POLIVALENTE	01/01/2003	FRAZIONE STRONA	€ 545.700,00
PALESTRA STRONA	01/01/1993	FRAZIONE STRONA	€ 2.211,05

Per la quota del 17,84%:

Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Valore Bene
<b>SALA RIUNIONI</b>	01/01/1997	OMEGNA	€ 85.000,00
<b>UFFICIO TECNICO/UFFICI CISS</b>	01/01/1997	OMEGNA	€ 150.000,00
<b>CENTRO SERVIZI MOTTARONE STABILE + AREA GIOCHI</b>	01/01/1989	OMEGNA	€ 367.220,00
<b>PALAZZINA SEDE</b>	01/01/1990	OMEGNA	€ 985.298,87
<b>IMPIANTO CIPPATO</b>	22/04/2010	COMUNE OMEGNA - BAGNELLA	€ 16.033,53

## Unione Montana Del Cusio e Del Mottarone

Beni Patrimoniali Indisponibili

Per la quota del 82,16%:

Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Valore Bene
SALA RIUNIONI	01/01/1997	OMEGNA	€ 85.000,00
UFFICIO TECNICO/UFFICI CISS	01/01/1997	OMEGNA	€ 150.000,00
CENTRO SERVIZI MOTTARONE STABILE + AREA GIOCHI	01/01/1989	OMEGNA	€ 367.220,00
PALAZZINA SEDE	01/01/1990	OMEGNA	€ 985.298,87
IMPIANTO CIPPATO	22/04/2010	COMUNE OMEGNA - BAGNELLA	€ 16.033,53

- Considerato che si rende necessario provvedere a trasferire alle predette Unioni i suddetti beni ora in carico alla Comunità Montana, come meglio sopra specificato;
- Visto l'art. 15 comma 7 della legge Regionale n. 11 del 28/09/2012 che prevede: *“Entro il termine perentorio di trenta giorni dal provvedimento di cui al comma 6 i commissari adottano, con propri decreti, ogni atto finalizzato alla sua attuazione. I decreti commissariali costituiscono titolo per le trascrizioni, le volture catastali e ogni adempimento necessario alla liquidazione o alla successione”*.
- Acquisito il parere favorevole da parte del Segretario in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del TUEL di cui al Dlgs n. 267/2000;

### DECRETA

- 1) Di disporre il trasferimento alle Unioni Montane “Della Valle Strona e delle Quarne” e “Del Cusio e Motarone” dei suddetti beni, sino ad ora in carico alla Comunità Montana, secondo le modalità meglio specificate in premessa;
- 2) Di trasmettere il presente provvedimento alle predette Unioni per i provvedimenti di competenza;
- 3) Di dare atto che il presente provvedimento costituisce titolo per la trascrizione degli atti ai sensi dell'Art. 15 c. 6 della L.R. n. 11/2012;
- 4) Il presente Decreto, verrà affisso all'Albo Pretorio della Comunità Montana per 15 giorni consecutivi.

Il Commissario Liquidatore  
F.to AVV. CIGALA FULGOSI FILIPPO

visto per la regolarità tecnica:

Il Responsabile del servizio Tecnico Ufficio di Piano f.f.  
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore

visto per la regolarità tecnico – contabile:

Il Responsabile del servizio Finanziario  
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE  
F.to Avv. Filippo Cigala Fulgosi  
.....

IL SEGRETARIO DIRETTORE  
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore  
.....

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO DIRETTORE  
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore

Copia del presente decreto è stato affisso all'Albo Pretorio on line della Comunità Montana  
il giorno **29 FEBBRAIO 2016** e vi rimarrà pubblicato per quindici giorni consecutivi  
dal **29 FEBBRAIO 2016** al **14 MARZO 2016**

Dalla residenza della Comunità, addì **29 FEBBRAIO 2016**

IL SEGRETARIO DIRETTORE  
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore  
.....

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Questo decreto è divenuto esecutivo il **29/02/2016**

IL SEGRETARIO DIRETTORE

F.to Dr. Marco Luigi Delsignore  
.....